

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 апреля 2018 г. N 535

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" администрация города постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения (приложение).
2. Отделу взаимодействия со СМИ администрации города Липецка (И.А. Соколова) обеспечить размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте администрации города Липецка.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Липецка Е.Н. Павлова.

Глава города Липецка
С.В.ИВАНОВ

Приложение
к постановлению
администрации города Липецка
от 11.04.2018 N 535

ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет отношения, связанные с рассмотрением предложения о заключении концессионного соглашения (далее - Предложение).
2. В течение трех календарных дней с даты поступления в администрацию города Липецка Предложения, подготовленного в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения":
 - 2.1. Департамент экономического развития администрации города Липецка (далее - уполномоченный орган) рассматривает Предложение на предмет соответствия требованиям, установленным [частью 4.2](#) и [частью 4.3 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон), а также на предмет соответствия заявителя требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Закона.

В случае несоответствия Предложения требованиям, установленным [частью 4.2](#) и [частью 4.3 статьи 37](#) Закона, либо несоответствия заявителя требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Закона, уполномоченный орган возвращает Предложение заявителю с указанием причин возврата.

2.2. Администрация города Липецка в целях согласования заключения концессионного соглашения направляет в Липецкий городской Совет депутатов Предложение, соответствующее требованиям, установленным [частью 4.2](#) и [частью 4.3 статьи 37](#) Закона, и при условии соответствия заявителя требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Закона.

2.3. Распоряжением администрации города Липецка создается рабочая группа по рассмотрению Предложения, соответствующего требованиям, установленным [частью 4.2](#) и [частью 4.3 статьи 37](#) Закона, и при условии соответствия заявителя требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Закона (далее - рабочая группа). Состав рабочей группы формируется из руководителей (заместителей руководителей) структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов администрации города Липецка (далее - отраслевые органы), представителей Липецкого городского Совета депутатов и Счетной палаты города Липецка.

3. Предложение, соответствующее требованиям, установленным [частью 4.2](#) и [частью 4.3 статьи 37](#) Закона, при условии соответствия заявителя требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Закона, направляется уполномоченным органом в:

а) управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка для подготовки заключения о соответствии Предложения требованиям земельного законодательства, а также возможности заключения концессионного соглашения в отношении казенного муниципального имущества в качестве объекта концессионного соглашения;

б) департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка для подготовки заключения о соответствии проекта концессионного соглашения документам территориального планирования города Липецка;

в) департамент транспорта администрации города Липецка для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектом концессионного соглашения является транспорт общего пользования;

г) департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка для подготовки заключения о соответствии Предложения схеме организации дорожного движения, а также о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектами концессионного соглашения являются автомобильные дороги местного значения и территории общего пользования города Липецка;

д) департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектами концессионного соглашения являются системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

е) правовое управление и департамент финансов администрации города Липецка;

ж) отраслевые органы в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта (объектов) недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной

концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения) для письменного оформления мотивированного мнения о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения (далее - мотивированное мнение). Мотивированное мнение о нецелесообразности заключения концессионного соглашения подлежит обоснованию в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Закона.

4. Заключение и мотивированные мнения, указанные в [пункте 3](#) настоящего Порядка, направляются в уполномоченный орган, правовое управление и департамент финансов администрации города Липецка в течение десяти календарных дней с даты получения Предложения.

5. В течение семи календарных дней с даты получения документов, указанных в [пункте 3](#) настоящего Порядка, департамент финансов администрации города Липецка направляет в уполномоченный орган и правовое управление администрации города Липецка заключение о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях, исходя из возможностей доходной части бюджета города Липецка. Если концессионным соглашением предусматриваются обязательства концедента по финансированию части расходов, связанных с реализацией концессионного соглашения, заключение департамента финансов администрации города Липецка должно содержать обоснование возможностей доходной части бюджета обеспечить расходы бюджета города Липецка в размере, необходимом для реализации концессионного соглашения.

6. В течение пяти календарных дней с даты получения заключения департамента финансов администрации города Липецка уполномоченный орган:

обеспечивает подготовку заключения о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения с учетом всех заключений, мотивированных мнений;

организует заседание (заседания) рабочей группы, по результатам которого (которых) вырабатываются рекомендации о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения или о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях (далее - рекомендации рабочей группы). Рекомендации рабочей группы оформляются протоколом.

7. Решение, предусмотренное [частью 4.4 статьи 37](#) Закона, принимается в форме постановления администрации города Липецка, проект которого вносится уполномоченным органом не позднее трех календарных дней до даты окончания срока рассмотрения Предложения, с учетом рекомендаций рабочей группы и решения Липецкого городского Совета депутатов, принятого в соответствии с [пунктами 3 - 3.4](#) Положения о заключении концессионных соглашений в отношении муниципального имущества города Липецка, утвержденного решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2017 N 469.

8. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных в Предложении условиях уполномоченный орган:

1) в трехдневный срок с даты принятия указанного решения направляет инициатору заключения концессионного соглашения копию такого решения;

2) в десятидневный срок с даты принятия указанного решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), Предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в Предложении в отношении объекта

концессионного соглашения, предусмотренного в Предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

9. В случае принятия решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения уполномоченный орган в трехдневный срок с даты принятия указанного решения направляет инициатору заключения концессионного соглашения копию такого решения с указанием оснований отказа.

10. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях (далее - решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях) это решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме в трехдневный срок со дня принятия указанного решения.

Решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях должно содержать информацию о дате, времени, месте, сроке, а также порядке проведения переговоров в форме заседаний рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения (совместные совещания) в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий девяносто календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. Результат переговоров оформляется уполномоченным органом в виде протокола, подписываемого уполномоченным органом и инициатором заключения концессионного соглашения.

11. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия, в течение десяти календарных дней с даты окончания переговоров администрация города Липецка принимает решение в виде постановления администрации города Липецка о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Закона.

Копия такого решения в трехдневный срок с даты принятия указанного решения направляется уполномоченным органом инициатору заключения концессионного соглашения.

12. В случае если в результате переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения, лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению уполномоченным органом в трехдневный срок.

В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями уполномоченным органом и лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, Предложение размещается уполномоченным органом в десятидневный срок с даты принятия такого Предложения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в Предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

13. В случае если в 45-дневный срок с даты размещения на официальном сайте Предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в

Предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона, уполномоченный орган размещает данную информацию на официальном сайте. В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Законом.

14. В случае, если в 45-дневный срок с даты размещения на официальном сайте Предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в Предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона, и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация с лицом, выступающим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в Предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке и с учетом особенностей, установленных Законом.
