

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в Положение «О сделках с муниципальным имуществом»**

**Статья 1**

Внести в Положение «О сделках с муниципальным имуществом», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2005 № 158 (в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 28.12.2005 № 218, от 07.02.2006 № 258, от 21.03.2006 № 274, от 18.07.2006 № 372, от 28.11.2006 № 464, от 26.12.2006 № 507, от 03.04.2007 № 536, от 21.08.2007 № 622, от 29.11.2007 № 704, от 21.10.2008 № 914, от 22.01.2009 № 977, от 31.03.2009 № 1007, от 30.06.2009 № 1110, от 02.03.2010 № 1243, от 27.05.2010 № 41, от 25.11.2010 № 158, от 27.01.2011 № 217, от 26.07.2011 № 312, от 25.10.2011 № 349, от 27.11.2012 № 555, от 19.12.2013 № 762) («Огни Липецка», от 23.11.2005 № 13-14; от 25.01.2006 № 1; «Липецкая газета» от 17.02.2006 № 31; от 28.03.2006 № 57; от 21.07.2006 № 140; «Огни Липецка» от 20.12.2006 № 19; «Липецкая газета» от 29.12.2006 № 250; «Огни Липецка» от 20.04.2007 № 4; от 05.09.2007 № 11; от 14.12.2007 № 18-19; от 01.11.2008 № 17-18; «Огни Липецка» (приложение к «Липецкой газете» от 14.02.2009 № 30; от 15.05.2009 № 95; от 18.07.2009 № 139); «Огни Липецка» от 06.03.2010 № 1 (приложение к газете «Липецкая газета» от 06.03.2010 № 43); «Огни Липецка» от 09.06.2010 № 8-9 (приложение к газете «Липецкая газета» от 09.06.2010 № 111); «Огни Липецка» от 18.12.2010 № 25 (приложение к газете «Липецкая газета» от 18.12.2010 № 242; «Липецкая газета» от 02.02.2011 № 18); «Огни Липецка» от 06.08.2011 № 19-20 (приложение к газете «Липецкая газета» от 06.08.2011 № 151), «Огни Липецка» от 17.11.2011 № 26 (приложение к газете «Липецкая газета» от 17.11.2011 № 220, «Липецкая газета» от 08.12.2012 № 236, «Липецкая газета» от 28.12.2013 № 250), следующие изменения:

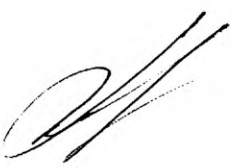
1) в пункте 3 главы 5:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

« - медицинские организации в образовательных организациях для осуществления медицинской деятельности, в целях оказания первичной медико-санитарной помощи обучающимся.»;

2) пункт 11 главы 8 изложить в следующей редакции:

«11. Ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности, утверждаются на



очередной финансовый год Липецким городским Советом депутатов по предложению администрации города Липецка.»;

3) в приложении 2 к Положению «Методика расчета величины арендной платы за аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Липецка»:

а) в пункте 5:

абзац второй изложить в следующей редакции:

« $АПЛрк = Бд \times K1 \times K2 \times S \times Kдр + Ам + СУО / \text{количество лет аренды, где:}$ »;

абзац шестой признать утратившим силу;

б) в абзаце пятом пункта 8 цифры «1,0» заменить цифрами «0,1»;

в) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Расчет арендной платы за подневную или почасовую аренду муниципального имущества (АПЛвр) определяется по формуле:

$АПЛвр = Оцд \times S \times Kл \times Kд \times Kт + СУО / Kв$ , для аренды недвижимого имущества

$АПЛвр = АПЛдвж \times Kт$  - для аренды движимого имущества, где

АПЛвр – величина арендной платы;

Оцд – рыночная стоимость аренды 1 кв.м. недвижимого имущества, определенная независимым оценщиком;

S - площадь арендуемого объекта;

Kл - коэффициент видов деятельности;

Kд – коэффициент доходности от использования объектов муниципальной собственности города Липецка, равный 1,0;

Kт – коэффициент времени использования;

СУО – стоимость услуг оценщика;

Kв - коэффициент срока аренды

Kв = количество месяцев использования/12

При использовании муниципального имущества в течение календарного года и определенного количества дней в неделю:

$Kт = (\text{количество дней использования в неделю} \times 52 \text{ недели года}) / 365 \text{ дней года}$ .

При использовании муниципального имущества в течение календарного года и определенного количества часов в день:

$Kт = (\text{количество часов использования в день} \times 365 \text{ дней года}) / 8760 \text{ часов года}$ .

При одновременном использовании муниципального имущества в году:

$АПЛ = (Оцд \times S \times Kд \times Kл) / 30 \times n \times Kп + СУО$ , где

n – количество дней использования



Кп – повышающий коэффициент

При использовании муниципального имущества менее 4 часов в день Кп равен 2.

При использовании муниципального имущества более 4 часов в день Кп равен 3.

При размещении торговых автоматов и терминалов установить передаваемую площадь в аренду не менее 5 кв.м. в расчете на единицу оборудования при расчете общей площади (места общего пользования в данном случае в расчет не включаются).»;

4) Действие статьи 2 решения Липецкого городского Совета депутатов от 19.12.2013 № 762 «О внесении изменений в Положение о сделках с муниципальным имуществом» в части распространения на правоотношения, возникающие между арендодателем и арендатором с 01.01.2015 признать утратившим силу.

5) п. 3 главы 1, абзацы 2 – 4 пункта 4, абзацы 2, 11 пункта 6 главы 3; п. 3 - 9, 11, абзацы 1 – 3 п. 12.4, таблица значения коэффициентов видов деятельности (Кл) приложения 2 к Положению, вступившие в силу с 01.10.2014 распространяются на все правоотношения между арендодателем и арендатором.

## **Статья 2**

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

С.В.Иванов

